



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDARÉ MIRIM

Folha nº 23  
Proc. nº DL035/21  
Rubrica

Ao Senhor:

**José Francisco Santos Sousa**  
Secretário (a) Municipal de Administração  
Município de Pindaré-Mirim

Encaminho anexo a documentação solicitada e apresento minha proposta de preço para locação do imóvel localizado à Rua do Trilho, nº 40, Município de Pindaré-Mirim, para o funcionamento da **SECRETARIA DE AGRICULTURA, PECUÁRIA, PESCA E EQUICULTURA** do município, com as seguintes condições abaixo descritas:

**PROPOSTA DE PREÇOS**

**Valor da locação mensal:** 1.500,00 (hum mil e quinhentos reais)  
**Prazo:** 10 (dez) meses  
**Valor da locação total geral:** 15.000,00 (quinze mil reais)  
**Proposta válida até 60 dias, a partir da assinatura.**

**Informações Bancárias:**  
**Agência:** 2449-X  
**Conta nº:** 31.472-2  
**Banco do Brasil**

Pindaré - Mirim, 02 de março de 2021

**Antônio Balbino Fernandes**  
**CPF:** 766.335.003-00  
Representante do Sindicato Rural de Pindaré-Mirim  
**CNPJ:** 06.205.934/0001-46

Prefeitura Municipal de Pindaré Mirim - MA  
Endereço: Avenida Elias Haikel, S/N - Cep: 65.370-000  
CNPJ: 06.189.344/0001-77



PREFEITURA DE PINDARÉ - MIRIM

# Título de Propriedade

Nº

5236

Proprietário:

35191873/0001-03  
Pindaré Mirim Cartório  
do 1º Ofício  
Rua da Palmeira, s/n-Centro  
CEP: 65.370-000  
Pindaré Mirim-MA.

SINDICATO RURAL DE PINDARÉ - MIRIM-MA

Local da Propriedade:

RUA DO TRILHO Nº 40

- CENTRO -

PINDARÉ MIRIM - MARANHÃO

# TÍTULO DE PROPRIEDADE DE TERRENO

Lei nº 283 de 11 Março de 1972

3591873/0001-03  
Pindaré Mirim Cartório  
do 1º Ofício  
Rua da Prefeitura, s/nº - Centro  
Pindaré Mirim - MA

Circunscrição: Pindaré - Mirim-MA.

Endereço do Imóvel: Rua do Trilho nº 40 - Centro -

Dimensões e confrontações: Aquisição de um terreno localizado no endereço acima na data abaixo com as seguintes dimensões: 12:50 metros de frente, confrontando-se com a Rua do Trilho: 12:50 metros de fundo limitando-se com o terreno da Srª Maria Raimunda do Nascimento Silva: 55:20 metros pela lateral direita, limitando-se com o terreno da Srª Maria Raimunda do Nascimento Silva: 55:20 metros pela lateral esquerda, limitando-se com o terreno da Srª Maria Raimunda do Nascimento Silva.

Total da área em metros quadrados: 690:00 m2.

Nome, profissão e domicílio do adquirente: SINDICATO RURAL DE PINDARÉ - MIRIM-MA. CGC/CNPJ Nº 06.205.934/0001-46. Rua do Trilho nº 40 Centro Nesta Cidade.

Transmitente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDARÉ-MIRIM-MA.

Título: Desmembrada Uma Área de 690:00 m2. Do Registro Geral de Imóvel Nº 2G, fls, 282 Sob Nº de Matricula 1.085 Registro 06. Em Nome da Srª Maria Raimunda do Nascimento Silva. F.no Cartório 1º Ofício D. Comarca

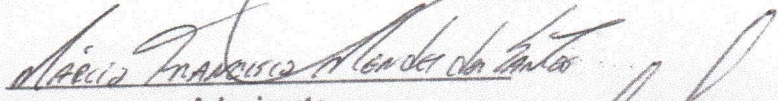
Valor do contrato: R\$ 69,00 (Sessenta e Nove Reais)

Condições do contrato: À vista

Pindaré - Mirim, 22 de fevereiro de 2006

  
Prefeito Municipal

  
Secretário Municipal

  
Adquirente

Edvan Goues



# SINDICATO RURAL DE PINDARÉ-MIRIM - MA

Reconhecido pelo Ministério do Trabalho e Previdência Social em 6 de março de 1968

CNPJ: 06.205.934/0001-46

Rua do Trilho, Nº 40 centro Pindaré-Mirim – MA

CEP: 65.370-000

SERVIÇO NOTORIAL E REGISTRAL  
 2º OFÍCIO EXTRA-JUDICIAL  
 DE PINDARÉ-MIRIM-MARANHÃO  
 Taboão / Registro de Interino  
 Auricélia Santos Silva  
 TABELA REGISTRAL SUBSTITUTA

## CÓPIA FIEL DA ATA DE POSSE DOS TITULARES E SUPLENTES DOS CARGOS DE DIRETORIA, CONSELHO FISCAL E DELEGADOS REPRESENTANTES DO SINDICATO RURAL DE PINDARÉ-MIRIM – MA DA ELEIÇÃO REALIZADA EM 29 DE JUNHO DO ANO DE 2018.

Às 15:00 horas do dia 29 de junho de 2018, na sede social do Sindicato Rural de Pindaré-Mirim/MA, situada na Rua do Trilho, Nº 40, nesta Cidade de Pindaré-Mirim (MA), reuniram-se os membros eleitos da **Diretoria, Conselho Fiscal e Delegados Representantes** junto à **FAEMA**, Efetivos e Suplentes, do já referido Sindicato, para tomarem posse. Presidiu a reunião, o Sr. **João David dos Santos Neto** que abrindo a sessão congratulou-se com os eleitos, conclamando a todos para que despendessem o melhor de si para o engrandecimento do movimento sindicalista. Composta a mesa com as autoridades presentes os Srs. **Raimundo Coelho de Sousa, Presidente da FAEMA** e **Carlos Antônio Feitosa de Sá, Diretor Secretário da FAEMA**, os trabalhos foram iniciados ao som do Hino Nacional Brasileiro. Em seguida, o Presidente do Sindicato apresentou um balanço das atividades da diretoria no mandato que se encerra e convidou todos os eleitos para prestarem o seguinte juramento: **“Prometemos, no exercício de nossos mandatos, respeitar a Constituição da República, as Leis Vigentes e o Estatuto Social do Sindicato, e defender com integridade, justiça e vigor os interesses da classe que nos elegeu.”** Ato contínuo, foi lido e assinado o Termo de Posse pelos eleitos para os seguintes cargos: **DIRETORIA**: Presidente: **JOÃO DAVID DOS SANTOS NETO**, RG Nº 014666372000-7 SSP/MA e CPF Nº 016.392.763-43; Vice-Presidente: **MARCIO FRANCISCO MENDES DOS SANTOS**, RG Nº 18575052001-1 SSP/MA e CPF Nº 549.818.593-68; 1º Secretário: **JOÃO DAVID DOS SANTOS FILHO**, RG Nº 024087394-7 SSP/MA e CPF Nº 081.339.482-15; 2º Secretário: **JOÃO BATISTA MENDES**, RG Nº 014673952000-7 SSP/MA e CPF Nº 993.050.463-04; 1º Tesoureiro: **JUNEY LAURA MORAIS SANTOS**, RG Nº 000021449194-3 SSP/MA e CPF Nº 911.521.193-20; 2º Tesoureiro: **JOANA FERNANDES MORAIS SANTOS**, RG Nº 180502 SSP/MA e CPF Nº 176.808.833-00. **CONSELHO FISCAL**: Efetivos: **DOMINGAS BATALHA DE SENA BRITO**, RG Nº 054952912015-0 SSP/MA e CPF Nº 034.972.753-87; **OSWALDO RÊGO FILHO**, RG Nº 14731042000-0 SSP/MA e CPF Nº 050.117.283-15; **JOSE REZENDE DE MELO**, RG Nº 055989422015-1 SSP/MA e CPF Nº 034.979.173-20. Suplentes: **JOSE DE RIBAMAR MARTINS ANDRADE**, RG Nº 048342662013-0 SSP/MA e CPF Nº 062.477.093-15; **ANTONIO BALBINO FERNANDES**, RG Nº 012809711999-0 SSP/MA e CPF Nº 766.335.003-00; **MARIA JOSE SANTOS**, RG Nº 23468762002-3 SSP/MA e CPF Nº 009.491.663-24. **DELEGADOS**

REPRESENTANTES: Efetivo e Suplente: **JOÃO DAVID DOS SANTOS NETO**, RG Nº 014666372000-7 SSP/MA e CPF Nº 016.392.763-43; **MARCIO FRANCISCO MENDES DOS SANTOS**, RG Nº 18575052001-1 SSP/MA e CPF Nº: 549.818.593-68. Foi declarado pelo Presidente dos trabalhos que as pessoas nominadas ora empossadas entraram no efetivo exercício das funções correspondentes aos respectivos cargos para um mandato de 3 (três) anos, com início em **29-06-2018** e encerramento no dia **29-06-2021**. O novo Presidente eleito do Sindicato usou da palavra cumprimentando os diretores que terminavam seus mandatos, os novos diretores recém-empossados, as autoridades, parceiros e presentes. Foi franqueada a palavra aos convidados que dela não fizeram uso. Nada mais havendo a tratar o Presidente encerrou a sessão e pediu para lavrar a presente Ata, que foi lida, aprovada por unanimidade e assinada por mim **JOÃO DAVID DOS SANTOS FILHO** 1º Secretário e pelo Presidente.

Folha nº 02  
Proc. nº 025/2021  
Rubrica

João David dos Santos Neto  
**JOÃO DAVID DOS SANTOS NETO**  
Presidente

Marcio Francisco Mendes dos Santos  
**MARCIO FRANCISCO MENDES DOS SANTOS**  
Vice-Presidente

João David dos Santos Filho  
**JOÃO DAVID DOS SANTOS FILHO**  
1º Secretário

João Batista Mendes  
**JOÃO BATISTA MENDES**  
2º Secretário

Juney Laura Moraes Santos  
**JUNEY LAURA MORAIS SANTOS**  
1º Tesoureiro

Joana Fernandes Moraes Santos  
**JOANA FERNANDES MORAIS SANTOS**  
2º Tesoureiro

Domingas Batalha de Sena Brito  
**DOMINGAS BATALHA DE SENA BRITO**  
Conselheiro Fiscal Efetivo

Oswaldo Rego Filho  
**OSWALDO REGO FILHO**  
Conselheiro Fiscal Efetivo

Jose Rezende de Melo  
**JOSÉ REZENDE DE MELO**  
Conselheiro Fiscal Efetivo

Jose de Ribamar Martins Andrade  
**JOSÉ DE RIBAMAR MARTINS ANDRADE**  
Conselheiro Fiscal Suplente

Antonio Balbino Fernandes  
**ANTÔNIO BALBINO FERNANDES**  
Conselheiro Fiscal Suplente


Maria Jose Santos  
**MARIA JOSÉ SANTOS**  
Conselheiro Fiscal Suplente

João David dos Santos Neto  
**JOÃO DAVID DOS SANTOS NETO**  
Delegado Representante Efetivo

Marcio Francisco Mendes dos Santos  
**MARCIO FRANCISCO MENDES DOS SANTOS**  
Delegado Representante Suplente

SERVIÇO NOTORIAL E REGISTRAL  
2º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL  
DE PINDARÉ MIRIM-MARANHÃO  
Enésio Ferreira da Silva  
Tabelião / Registrador Interino

Auricelia Santos Silva  
TABELIÃ / REGISTRADORA SUBSTITUTA

Folha nº 30  
Proc. nº 035/2021  
Rubrica 

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

**ESTADO DO MARANHÃO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME **ANTONIO BALBINO FERNANDES**

FILIAÇÃO  
**MARIA FERNANDES DA SILVA**

DATA NASCIMENTO **13/08/1975** ORGÃO EXPEDIDOR **SSP/MA** FATOR RH **\*\***

NATURALIDADE  
**MONÇAO - MA**

OBSERVAÇÃO

  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI N. 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983


CPF 76633500300 DNI P-030 VIA-02  
REGISTRO GERAL 012809711999-0 DATA DE EXPEDIÇÃO 25/11/2020  
REGISTRO CIVIL  
SEP.DIV.-N.0000661 FLS. 026 LIV. 00046 PINDARÉ-MIRIM MA 2 OFC

T. ELEITOR / ZONA / SEC CTPS / SERIE / UF  
030655021112/043/0068  
NIS / PIS / PASEP IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH 6569805529 CNS

MAI818391092



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

 **bradesco** DEBITO



6500 4218 8713 0300

VÁLID. ATÉ  
11/25

ANTONIO BALBINO FERNANDES 

## **JOAO DAVID DOS SANTOS NETO**

### **Dados da conta**

Agência 2449-X, Conta-Corrente n.º 31.472-2, Poupança Our Poupex n.º 960.031.472-7 abertas em 05/05/2021.

### **Declarações e autorizações**

O(s) **Proponente(s)/Contratante(s)** declara(m)-se estar cientemente informado(s) e autoriza(m) a disponibilização de todos os dados pessoais, às empresas e prestadores de serviço, com a finalidade específica de realizar a execução deste Instrumento, ao cumprimento das obrigações vinculadas e para garantia da prevenção à fraude e à segurança.

O(s) **Dirigentes(s)** declara(m)-se estar ciente(s) e autoriza(m) a disponibilização de todos os seus dados pessoais, inclusive os dados cadastrais, para a execução das atividades de prestação de serviço, com a finalidade de garantir a segurança e a prevenção à fraude e à segurança.



Folha nº 32  
Proc. nº 035/2021  
Rubrica

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDARÉ MIRIM-MA**  
AV. Elias Haickel, s/nº CEP.65.370-00  
CGC. 06.189.344/0001-11  
**DIVISÃO DE CADASTRO E TRIBUTAÇÃO E ARRECADAÇÃO**

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO - IPTU

<b>REQUERENTE: ANTONIO BALBINO FERNANDES</b>
<b>CNPJ/ RG/ CPF: 766.335.003-00</b>
<b>ENDEREÇO: R SANTOS DUMONT 792, CENTRO</b>
<b>MUNICÍPIO/ ESTADO: PINDARÉ MIRIM-MA.</b>
<p>Certificamos que após a realização das necessárias verificações, procedidas nos assentamentos existentes nesta repartição, que a requerimento da parte interessada, que o representante, até esta data, nada deve à Fazenda Pública Municipal, (<b>Tributos Referente à IPTU- Imposto Predial e Territorial Urbano</b>) ressaltando, todavia, o direito da cobrança de dividas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela prescrição quinquenal, e para que produza os efeitos legais, passamos a presente certidão negativa de débito para efeito de prova junto às Empresas privadas e repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, bem como suas autarquias.</p>
<p>Prefeitura Municipal de Pindaré-Mirim, 10 de Fevereiro de 2021.</p>
<p><b>AUTORIDADES FAZENDÁRIAS:</b></p> <p> <b>Luis Martins Machado</b> Coord. de Administração Tributária da Sec. Mun. de Finanças, Planejamento e Gestão Pública. Portaria Nº 37/2021-GP</p>
<b>OBS: A PRESENTE CERTIDÃO TERÁ VALIDADE DE 90 (NOVENTA)DIAS</b>