

19 78

Folha nº 24
Proc. nº 013/2024
Rubrica

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



PINDARÉ MIRIM — ESTADO DO MARANHÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
CARTÓRIO DO 1.º OFÍCIO

Dra. Terezinha de Jesus Araújo Costa
TABELIÃ
CPF 012634123/100

CARTÓRIO 1º OFÍCIO
Dra. Terezinha Costa
ESCRIVÃ
Maria O. Bastos Astreia
Escrivã Substituta
Pindaré Mirim - Ma

ESCRITURA PÚBLICA DE TRANSFERÊNCIA

DATA 02 de Fevereiro de 1.983

OUTORGANTE Antonia Muniz Carvalho

OUTORGADO : Idilgan de Jesus Carvalho Teles e Maria do
ro de Fatima Bastos Machado.

VALOR CR\$ 200.000,00 (duzentos Mil cruzeiros).

196 X 1.978

Folha nº 25
Proc. nº 08/2021
Rubrica

REPÚBLICA DOS ESTADOS UNIDOS DO BRASIL



CARTÓRIO DE OFÍCIO
Dra. Therezinha Costa
ESCRIVÃ
Maria C. Bastos Estrela
Escrivã Substituta
Pindaré Mirim - Ma.

CARTÓRIO DE OFÍCIO
Dra. Therezinha Costa
ESCRIVÃ
Maria C. Bastos Estrela
Escrivã Substituta
Pindaré Mirim - Ma.

COMARCA DE PINDARE-MIRIM
ESTADO DO MARANHÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS

Oficial — Dra. - Therezinha de Jesus Araujo Costa
Escrevente -- José do Carmo Martins Balby
Escrevente Substituta: Maria Clara Bastos Estrela

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé que, no uso de minhas atribuições legais, revendo o arquivo do Cartório a meu cargo, constatei que foi registrado no Livro de Registro Geral de Imóveis nº 02-D dele às fls 60 constante do Registro abaixo a saber: ANO: 1.978. DATA: 02-12-78. IMÓVEL: Situado na rua Presidente Vargas nesta cidade, MATRICULA: 902. REGISTRO: e imóvel sito à rua Presidente Vargas, nesta cidade, construído de tijolos, madeira de Lei e coberto de Telha de barro tipo canal, contendo (08) oito compartimentos; casa essa destinada a residência, tendo o quintal todo cercado, frente ao Nascente confrontando com a casa residencial de José Ribamar Silva Teles; fundo, ao Poente, confrontando com terreno baldio do Marajá; medindo de frente 8,50 metros e de fundo 30,00 metros, lateral direita, limitando-se com a Serraria Carvalho e a esquerda, com a casa de Lucas Chaves; imóvel esse devidamente, registrado neste Cartório Imobiliário Livro nº 3 Transcrição das Transmissões fls 221 verso 222, nº de ordem 554-A, em 20-12-65; NOME DA OUTORGANTE: Antonia Muniz Carvalho, brasileira, casada, do lar, residente e domiciliada também nesta cidade, representada neste ato, pela Sra. Adelia da Conceição Carvalho-Chaves, brasileira, casada, do lar, residente e domiciliada também nesta cidade CIC nº 238 658 813/00, procuração arquivada neste Cartório, que perante as testemunhas abaixo nomeadas. NOME DAS OUTORGADAS: Lillian de Jesus Carvalho Teles e Maria do Socorro de Fátima Bastos Machado, brasileiras, a primeira menor, representada neste ato por sua mãe de criação a sra. Adelia da Conceição Carvalho Chaves, já qualificada, sendo a mesma estudante, residente e domiciliadas em Pindaré Mirim - Maranhão, a segunda casada, do lar, residente e domiciliada em São Luiz (Ma) CIC nº TITULOS: Escritura Pública de Transferencia. A presente escritura passada neste Cartório Imobiliário desta Comarca de Pindaré Mirim - Ma. lavrada pela Dra. Therezinha



Folha nº 26
 Proc. nº 013/2021
 Rubrica X

COMARCA DE PINDARÉ-MIRIM — MA

Dra. Therezinha Costa

Escrivã do 1.º Ofício
 CPF 012634123

CARTÓRIO 1º OFÍCIO
 Dra. Therezinha Costa
 ESCRIVÃ
 Maria C. Bastos
 Escrivã Substituto

Continuação fls 2.

de inter-vivos na coletoria desta cidade e as certidões negativas ficam arquivadas neste Cartório; a Outorgante em Pleno Goso de suas faculdades mentais (documento arquivado) transfere como de fato fica transferido por força da presente escritura, todos os direitos, posse e ações, que exercia sobre o dito imóvel, respondendo estes pela cláusula da Evicção. E como assim o disseram, outorgaram prometeram guardar e cumprir, pedindo a mim tabeliã lhes lavrasse em meu livro de notas, esta escritura o que fiz e de tudo dou fé; e assim sendo, lhes lida e achada conforme, aceitam e assinam a presente escritura e pediram-me que lavrasse em meu livro de notas, esta escritura o que fiz e de tudo dou fé; e assim, sendo-lhes lida, aceitam e assinam com as testemunhas, presentes no ato, todos capazes, maiores, residentes e domiciliados nesta cidade. Dou fé. Em, 30 -11- 1978. Eu, Maria Clara Bastos Estrela - tabeliã escrevi e subscrevo-me em público e raso. Em tempo. O valor do Imóvel é CR\$ 200.000,00 (duzentos mil cruzeiros).

Pindaré-Mirim(Ma), 30 -de novembro de 7

Em testem. da verdade
Maria Clara Bastos Estrela
 Tabeliã do 1º Ofício

CARTÓRIO 1º OFÍCIO
 Dra. Therezinha Costa
 ESCRIVÃ
 Maria C. Bastos
 Escrivã Substituto
 Pindaré-Mirim

Registro

Registrado no livro de Registro Geral de Imóveis nº 02-D dele às fls 60 , sob matrícula nº. 902.../1, 978.
 Em, 02 /dezembro /1, 978.

Maria Clara Bastos Estrela

Oficial dos registros Públicos de Imóveis.

CARTÓRIO 1º OFÍCIO
 Dra. Therezinha Costa
 ESCRIVÃ
 Maria C. Bastos
 Escrivã Substituto
 Pindaré-Mirim



Folha nº 28
 Proc. nº 013/2021
 Rubrica

COMARCA DE PINDARÉ-MIRIM — MA

Dra. Therezinha Costa

Escrivã do 1.º Offício
 CPF 012634123

CARTÓRIO DE OFFÍCIO
 Dra. Therezinha Costa
 ESCRIVÃ
 Maria G. Bastos da Silva
 Escrivã Substituta
 Pindaré Mirim - MA

Continuação fls 2.

de Pindaré-Mirim(Ma), em 02 de dezembro de 1.978. VALOR CR\$ ///
 CR\$ 200.000,00 (duzentos mil cruzeiros). Dou fé. Traslado ho-
 je. Pindaré-Mirim(Ma), 02 de dezembro de 1978. Eu, Maria
Maria Bastos Estrela Escrevente Substituta datilografei e
 subscreví em público e raso.

Handwritten notes:
 02
 1978

Pindaré-Mirim(Ma), 02 de dezembro 83

Em teste de verdade

Maria Bastos Estrela
 Escrevente Substituta

CARTÓRIO DE OFFÍCIO
 Dra. Therezinha Costa
 ESCRIVÃ
 Maria G. Bastos da Silva
 Escrivã Substituta
 Pindaré Mirim - MA



Folha nº 29
Proc. nº 013/2021
Rubrica

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDARÉ MIRIM-MA
AV. Elias Haickel, s/nº CEP.65.370-00
CGC. 06.189.344/0001-11
DIVISÃO DE CADASTRO E TRIBUTAÇÃO E ARRECADAÇÃO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO - IPTU

REQUERENTE: MARIA DO SOCORRO DE FATIMA BASTOS MACHADO
CNPJ/ RG/ CPF: 493.736.333-68
ENDEREÇO: RUA DO TRILHO, 38 A - CENTRO
MUNICÍPIO/ ESTADO: PINDARÉ MIRIM-MA.
<p>Certificamos que após a realização das necessárias verificações, procedidas nos assentamentos existentes nesta repartição, que a requerimento da parte interessada, que o representante, até esta data, nada deve à Fazenda Pública Municipal, (Tributos Referente à IPTU- Imposto Predial e Territorial Urbano) ressalvando, todavia, o direito da cobrança de dividas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela prescrição quinquenal, e para que produza os efeitos legais, passamos a presente certidão negativa de débito para efeito de prova junto às Empresas privadas e repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, bem como suas autarquias.</p>
<p>Prefeitura Municipal de Pindaré-Mirim, 04 de janeiro de 2021.</p>
AUTORIDADES FAZENDÁRIAS:  Luis Martins Machado Coord. de Administração Tributária da Sec. Mun. de Finanças, Planejamento e Gestão Pública. Portaria Nº 37/2021-GP
OBS: A PRESENTE CERTIDÃO TERÁ VALIDADE DE 90 (NOVENTA)DIAS



Folha nº 30
Proc. nº 013/2021
Rubrica

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDARÉ MIRIM-MA
AV. Elias Haickel, s/nº CEP.65.370-00
CGC. 06.189.344/0001-77
DIVISÃO DE CADASTRO, TRIBUTAÇÃO E ARRECADAÇÃO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DIVIDA ATIVA

REQUERENTE: MARIA DO SOCORRO DE FATIMA BASTOS MACHADO
CNPJ/ RG/ CPF: 493.736.333-68
ENDEREÇO: RUA DO TRILHO, 38 A - CENTRO
MUNICIPIO/ ESTADO: PINDARÉ MIRIM-MA.
Certificamos que após a realização das procedidas no sistema desta divisão e na forma do disposto do art. 185, §§ 1º e 2º da lei municipal nº 724 de 26 de dezembro de 2005 (Sistema Tributário Municipal) que o contribuinte acima qualificado, não tem débitos inscritos em divida ativa até esta data.
Prefeitura Municipal de Pindaré Mirim, 04 de janeiro de 2021.
AUTORIDADES FAZENDÁRIAS:  Luis Martins Machado Coord. de Administração Tributária da Sec. Mun. de Finanças, Planejamento e Gestão Pública. Portaria Nº 37/2021-GP
OBS: A PRESENTE CERTIDÃO TERÁ VALIDADE DE 90 (NOVENTA)DIAS



Folha nº 31
Proc. nº 013/2021
Rubrica

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDARÉ MIRIM-MA

AV. Elias Haickel, s/nº CEP.65.370-00

CGC. 06.189.344/0001-77

DIVISÃO DE CADASTRO, TRIBUTAÇÃO E ARRECADAÇÃO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

REQUERENTE: MARIA DO SOCORRO DE FATIMA BASTOS MACHADO

CNPJ/ RG/ CPF: 493.736.333-68

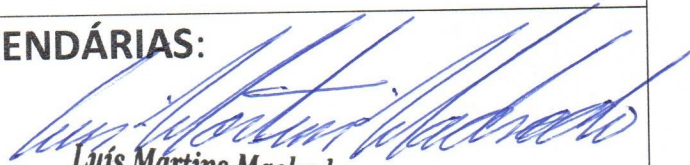
ENDEREÇO: RUA DO TRILHO, 38 A - CENTRO

MUNICIPIO/ ESTADO: PINDARÉ MIRIM-MA.

Certificamos que após a realização das necessárias verificações, procedidas nos assentamentos existentes nesta repartição, que a requerimento da parte interessada, que o representante, até esta data, nada deve à Fazenda Pública Municipal, ressalvando, todavia, o direito da cobrança de dividas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela prescrição quinquenal, e para que produza os efeitos legais, passamos a presente certidão negativa para efeito de prova junto às Empresas privadas e repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, bem como suas autarquias.

Prefeitura Municipal de Pindaré Mirim, 04 de janeiro de 2021

AUTORIDADES FAZENDÁRIAS:

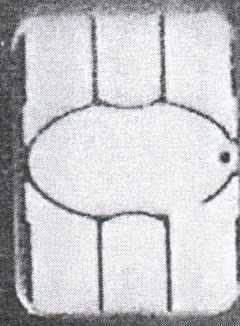

Luis Martins Machado
Coord. de Administração Tributária da Sec.
Mun. de Finanças, Planejamento e Gestão Pública.
Portaria Nº 37/2021-GP

OBS: A PRESENTE CERTIDÃO TERÁ VALIDADE DE 90 (NOVENTA) DIAS

VALIDO SOMENTE NO BRASIL / SOMENTE USO ELETRONICO



Folha nº 32
Proc. nº 013/2021
Rubrica



OUROCARD

Poupança

5067 2110 5269 9445
VALIDO ATE 11/24

MARIA S F MACHADO
4323-0 19.169-8

elo

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 060361152016-0 DATA DE EXPEDIÇÃO 20/10/2016

NOME MARIA DO SOCORRO DE FATIMA BASTOS
FILIAÇÃO MACHADO
VALTER LOBO PIMENTA BASTOS E MARIA DE CARVALHO BASTOS

DATA DE NASCIMENTO 01/02/1957

NATURALIDADE ARARI - MA

DOC ORIGEM CASAM. N.11 FLS.006 LIV.01

RG ANTERIOR 0000000372452

CPF 493736333-68

SÃO LUIS-MA P-237

ASSINATURA DO DIRETOR *Lucio* LEINº 7.116 DE 29/08/83

PROIBIDO PLASTIFICAR

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MA1953638391



ASSINATURA DO TITULAR *Maria do Socorro de S. Bastos*

CARTEIRA DE IDENTIDADE



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Receita Federal

CPF

CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Número de Inscrição

493.736.333-68

Nome

**MARIA DO SOCORRO DE FATIMA BASTOS
MACHADO**

Nascimento

01/02/1957



caema

COMPANHIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO MARANHÃO

CNPJ: 06.274.757/0001-50
 Nota Fiscal / Fatura de Água e Esgoto

Dados para entrega: 0600.000111.000000179
 Nº da Fatura: 102576146/012021
 Emitida em: 14/01/2021
 Matrícula:

Mês de Referência:

Vencimento:

01/2021	11/02/2021	2805820
---------	------------	---------

Dados do Cliente:

LILIAN DE JESUS CARVALHO TELES REIS
 CPF/CNPJ: 3**.3**.0**.00
 R TRILHO, NUMERO, 00000 - HABITADO - CENTRO, 65370000, MA

Dados Cadastrais:

Inscrição: 602.0600.0111.000000179.000 Município: PINDARE MIRIM
 Sub-Categoria: RESIDENCIAL Área: 135 Categoria: RESIDENCIAL
 Economias: R001 TARIFA CAEMA

Dados da Medição:

Consumo Medido: 0000000 Leitura Anterior: 000000
 Consumo Faturado: 000035 Data Leitura Anterior:
 Média: 000035 Leitura Atual: 000000
 Dias Consumo: Data Leitura Atual:

Dados de Faturamento:

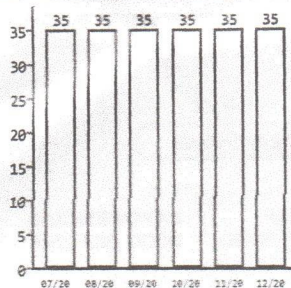
Descrição	Consumo	Tarifa (R\$)	Valor (R\$)
AGUA ATE 10 M3 POR UNIDADE	10		25,49
AGUA	10	5,16	51,60
AGUA	10	8,18	81,80
AGUA	5	10,39	51,95
TOTAL ÁGUA			210,84



NÚMERO DE CONTROLE: 10973969

Total a Pagar: 210,84

Histórico de consumo de água:



Aviso:

O não pagamento até o vencimento implicará em Multa de 2% e Juros de 0,5% a.m.

IMPORTANTE

REAVISO DE COBRANÇA. Até a emissão desta conta os nossos controles não acusam o registro de pagamento de DÉBITO(S) ANTERIOR(ES), conforme quantitativo abaixo. O não pagamento poderá implicar na suspensão do fornecimento de água, além de outras penalidades previstas em Lei. Os valores abaixo estão calculados sem encargos. DESCONSIDERE ESTE, CASO TENHA PAGO

QUANTIDADE DE FATURAS: 59 VALOR DO DÉBITO: 10.573,54

Qualidade da Água distribuída ao consumidor

Informações de análises realizadas - DECRETO FEDERAL Nº 5.440/2005 G.M

Parâmetros	Cor	Turbidez	Fúor	Cloro	Conformes Totais	Conformes Individuais
Padrão de Potência 2934/11	15UH	5 NTU	MAX.	Máximo 0,2	0	0
Número de amostras - Rede de distribuição						
Exigidas						
Analisadas						
Em conformidades						

Matrícula:	Localização:	Município:
2805820	06.0600.602.0111.000000179	PINDARE MIRIM
Mês de Referência:	Vencimento:	Total a Pagar:
01/2021	11/02/2021	210,84

8261000002-3 10840002602-8 00280582001-2 01202120003-0

